

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 732

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2838 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 0,813 στρ. στη θέση Σταυρός περιφ. κοινότητας Βερδηκούσιας Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70» και ειδικότερα:

2. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

3. Τις αριθ. 160471/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Την αριθ. 4882/22.11.90 πρόταση του Δασαρχείου Ελασσόνας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 0,813 στρεμ., που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Θεόδωρο Καφφέ, στη θέση «Σταυρός» περιοχής Κοινότητας Βερδικούσιας, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα τη δημόσια δασική έκταση των 0,813 στρεμμ. η οποία εκχερσώθηκε και κατελήφθη παράνομα από τον Θεόδωρο Κ. Καφφέ, στη θέση «Σταυρός» περιφέρειας Κοινότητας Βερδικούσιας, και που ορίζεται:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο από 8.11.90 διάγραμμα του Δασαρχείου Ελασσόνας, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

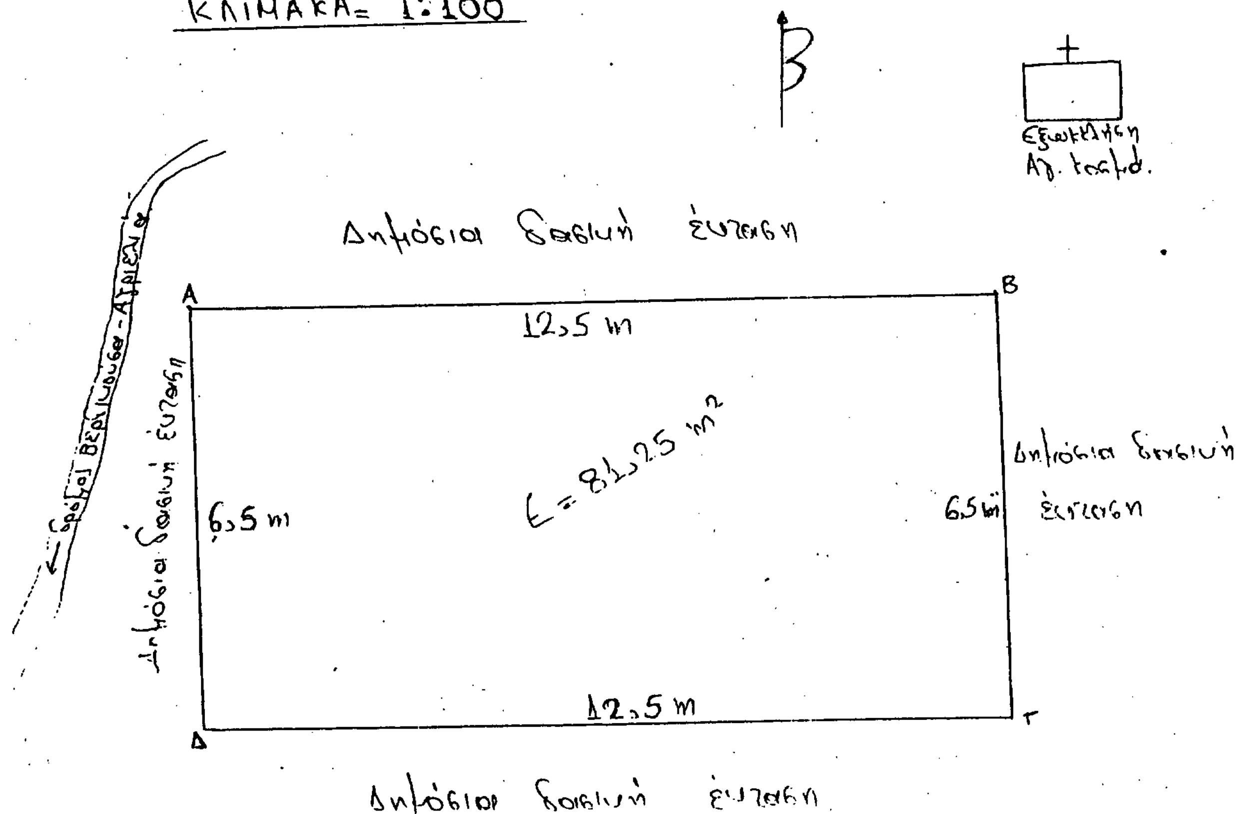
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθείσας δασικής έκτασης 81,25 m²
υπό του Καφφέ Θεοδώρου του Κων/νου κατοίκου Βερδικούσας.
Θέση: "Σταυρός" Βερδικούσας.
ΚΛΙΜΑΚΑ= 1:100



Ελασσόνα 8 - 11 - 1990
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΣΑΡΟΥΧΑΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ.

Αριθ. 2651 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,880 στρεμμάτων στη θέση Αϊ Γιαννάκης περιφ. κοινότητας Πουρίου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξειος του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές οτυ Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 5577/3.12.90 πρόταση του δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 14650/87 απόφαση του κ. Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία μας ανέθεσε την αρμοδιότητα να υπογράφουμε τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που εκχερσώθηκε παράνομα.

Τη Διακατ. δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και οκτακοσίων ογδόντα στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Αϊ Γιαννάκης Πουρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΟΠΡΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση και θάλασσα.

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

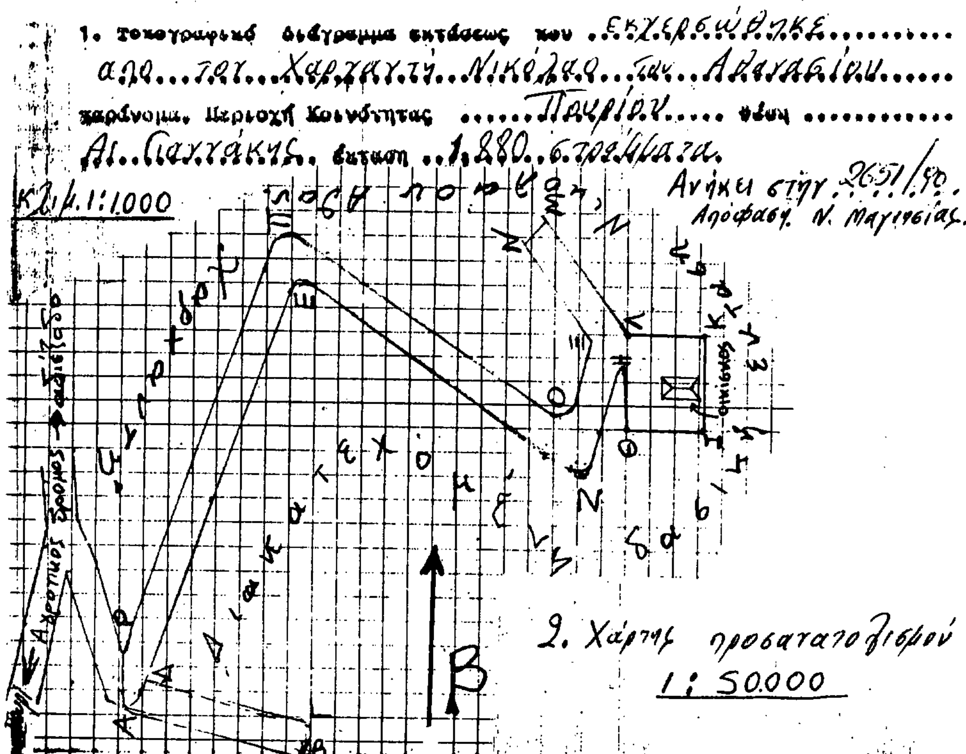
Νότια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

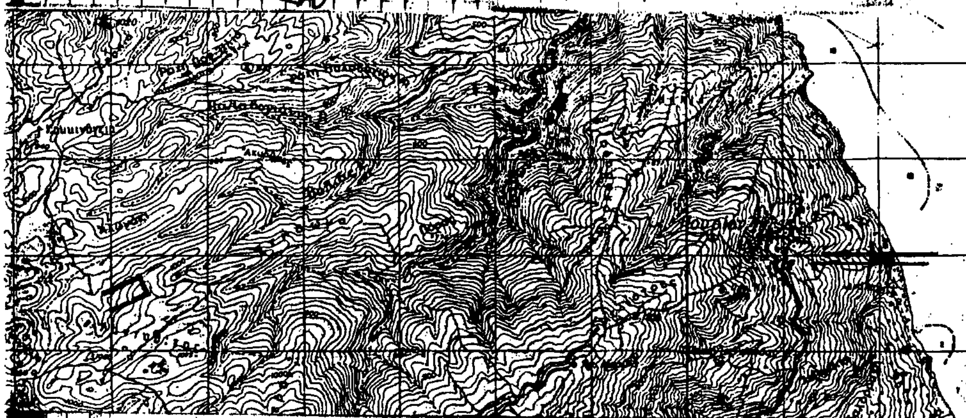
φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτρελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τον Ν. 998/79.

Βόλος, 14 Δεκεμβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΜΑΡΚΟΣ ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ εκχερσωθείσα έκταση.

Βόλος 28-11-1990	Βόλος 3-12-1990	Βόλος 14-12-1990
Ο Συντάξας	Ο Δασάρχης Βόλου	Ο Δ/ντής Δασών
Π. Μπλιούρας	Ε. Σταθαράκος	Μ. Εφεντάκης
Τεχ. Δασοπονίας	Δασολόγ. Α' Βαθ.	Δασολόγ. Α' Βαθμ.

Αριθ. 2649 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,700 στρεμμάτων στη θέση Γκιών Φυτόχου περιφ. κοινότητας Μακρυνίτσης Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 5576/3.12.90 πρόταση του δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 14650/87 απόφαση του κ. Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία μας ανέθεσε την αρμοδιότητα να υπογράφουμε τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που αποτεφρώθηκε.

Τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και επτακοσίων τετραγ. μέτρων πού βρίσκεται στη θέση Γκιών Φυτόχου κοινότητας Μακρυνίτσας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροκτήματα.

Δυτικά: Αγροτικός δρόμος.

Βόρεια: Αγροκτήματα.

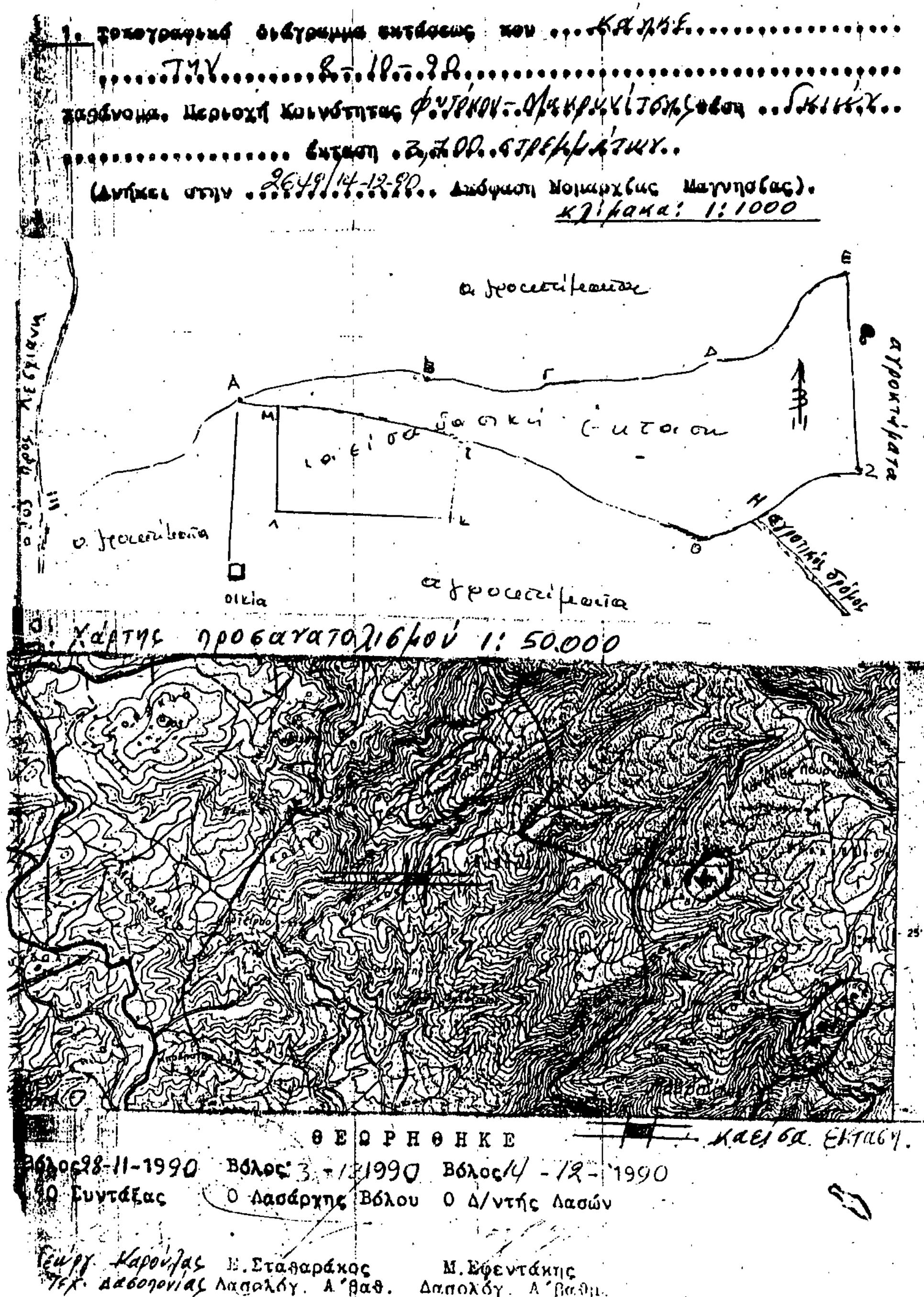
Νότια: Αγροκτήματα.

φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα πο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τον Ν. 998/79.

Βόλος, 14 Δεκεμβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΜΑΡΚΟΣ ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Τροποποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμήματος ακινήτου ανάμεσα στα υπ' αριθμ. 316 και 320 οικοδ. τετράγωνα της πόλης Δράμας.

Γνωστοποιείται σε κάθε ενδιαφερόμενο, ότι με το υπ' αριθμ. 27.810/17.12.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών (γραφείου Δράμας) κατατέθηκε σ' αυτό το ποσό των δραχμών ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων εβδομήντα έξ χιλιάδων (1.476.000), υπέρ των εικαζομένων ιδιοκτητών της «ιδιοκτησίας 3 κληρον. Δημ. Ασλανίδη», για τμήμα οικοπέδου της, ρυμοτομούμενου κατ' εφαρμογή του σχεδίου πόλης της Δράμας και για τη διάνοιξη της οδού Προύσης, με έκταση 73,80 τ.μ. οριζόμενου σαν το «μισό» με στοιχεία 43, 42, 37, 38, 4, 8, 7, Α, 134, 36, 43. Η ανωτέρω ιδιοκτησία ρυμοτομήθηκε με τις υπ' αριθμ. 12/1971 - 5/1972 και 3/1975, πράξεις τακτικοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού της Διευθύνσεως Τεχν. Υπηρ. Ν. Δράμας η δε προσωρινή τιμή ορίσθηκε με τη Νο 97/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας.

Παρακαταθέτες του άνω ποσού των 1.476.000 δρχ. είναι οι α) Θεοφάνης Σάββα Ζαχαριάδης, β) Γρηγόριος Ιωάν. Ζαχαριάδης, γ) Δημήτριος Ιωάνν. Ζαχαριάδης και δ) Δέσποινας συζ. Πέτρου Μαντιού, το γένος Ιωάν. Ζαχαριάδης, όλοι κάτοικοι Δράμας.

Το ως άνω γραμμάτιο υπ' αριθμ. 27810/1990 κατατέθηκε στη συμβολαιογράφο Αφροδίτη Μοναστηριώτη, κάτοικο Δράμας, και συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 762/18.12.1990 πράξη κατάθεσης.

Δράμα, 19 Δεκεμβρίου 1990

Ο Πλ. δικηγόρος
ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Θ. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4213 (5)

Διάκριση - κατάταξη οικισμού Τολού κοινότητας Τολού και καθορισμός ορίων αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως τους «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2) Το γεγονός ότι ο οικισμός Τολού όπως προκύπτει από την καρτέλλα κατηγοριοποίησης της σχετικής μελέτης -α φαση ανοικτών πόλεων έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος β, γ, στ, η, ι, ιδ.

3) Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του Τ.Π. και Π.Ε. και της κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:2000.

4) Την αριθμ. 94/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τολού.

5) Τον γενόμενο επί τόπου έλεγχο από υπαλλήλους του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Αργολίδας.

6) Την αριθμ. 40/16/2/26.10.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ του Νομού που συμφωνεί με την από 3.10.90 εισήγηση του Γ.Π. & Π.Ε. Ν. Αργολίδας.

7) Το από 29.11.83 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 11Δ/27.1.84) επανέγκρισης και τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τολού Αργολίδας.

8) Το άρθρο 4 παρ. 1α του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/85) σύμφωνα με το οποίο για παραλιακούς οικισμούς το όριο ορίζεται από την γραμμή που περιβάλλει τα όρια του εγκεχριμ. σχεδίου πόλης, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Τολού: Παραλιακό, τουριστικό, αδιάφορο, συνεχτικό, δυναμικό και μεγάλο.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Τολού συμπίπτονται με την οριακή γραμμή που περιβάλλει το εγκεχριμένο σχέδιο πόλης όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:200, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

γ. Την παρούσα απόφαση συνοδεύει διάγραμμα σε κοίμακα 1:2000 το οποίο θα είναι αναρτημένο για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι στα γραφεία του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Αργολίδας στο Ναύπλιο για ένα (1) μήνα από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 13 Δεκεμβρίου 1990

Η Νομάρχης
ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Αριθ. 9007 (6)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κρυονερίου στα Ο.Τ. 78, 61-62, 14, 112, 5, 22, 92-93, 17.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 33 και την παρ. 5 του άρθρου 42 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 17 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20.8.85 (ΦΕΚ 414Α' 30.8.85).

3. Την απόφαση 14912/Π-500/16.5.89 του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού και των επεκτάσεών του της Κοινότητας Κρυονερίου (ΦΕΚ 389Δ'/14.6.89).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ .24.4.85/ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87/ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87 και ειδικότερα τα άρθρα 5,6,7, και 8 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «Περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τις Νομαρχίες (ΦΕΚ 70Α').

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 210Α') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τους Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141Α) και 1772/88 (ΦΕΚ 91Α) και ειδικότερα τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 8, 2 και 9 άρθρου 9 και την παρ. 3 του άρθρου 16 αυτών.

7. Την με αρ. 13979/233/28.3.83 κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί συστάσεως Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου.

8. Την υπ' αρ. 17091/Π-537 απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης και αναθ/σης του εγκεχρ. ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Κρυονερίου (Ν. Αττικής), καθορισμός των χρήσεων γης, των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (ΦΕΚ 446Δ'/29.6.89).

9. Τις 69/90, 73/90 αποφάσεις του Κοιν. Συμβ. Κρυονερίου.

10. Την Πράξη 30, Συνεδρίου 37 Σ.Χ.Ο.Π. Ανατολικής Αττικής 15.11.90, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου όπως φαίνονται στα συνοδεύονται την απόφαση τοπογραφικά διαγράμματα σε κλ. 1:500.

Ήτοι: 1. Στο Ο.Τ. 61-62.

α) Με την μετατόπιση του άξονα της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 61-62.

β) Την μετατόπιση των Ο.Γ. του Ο.Τ. 61.

2. Στο Ο.Τ. 14.

α) Με την μετατόπιση της Ρ.Γ. στο βορειοδυτικό τμήμα του Ο.Τ. 14 έμπροσθεν της ιδιοκτησίας 012601.

3. Στο Ο.Τ. 112.

α) Την κατάργηση της οδού (πεζοδρόμου) στο βόρειο τμήμα του Ο.Τ. 112 στο τέλος του εγκεχριμένου σχεδίου εν επαφή με το υπάρχον ρέμα.

β) Την διάνοιξη νέας οδού πλάτους 6,00 μ. και τον χαρακτηρισμό της σας πεζοδρόμου, στο βόρειο τμήμα της ιδιοκτησίας 010140, και

γ) Την δημιουργία νέου Ο.Τ. με αριθμό 112Α.

δ) Την μετατόπιση του άξονα της παραρεμάτιας οδού (πεζοδρόμου) στο βόρειο τμήμα του Ο.Τ. 112.

ε) Κατάργηση τμήματος της πρασιάς μεταξύ των δύο διαγραμμάτων κάλυψης του Ο.Τ. 112 στις ιδιοκτησίες 010138, 010146, 010139.

ζ) Την επιβολή πρασιάς 3,00 μ. στο νότιο τμήμα του Ο.Τ. 112 κατά μήκος της οδού έμπροσθεν της ιδιοκτησίας 010138.

4. Στο Ο.Τ. 5.

α) Με την μετατόπιση της Ρ.Γ. και Ο.Γ. στο ανατολικό τμήμα του Ο.Τ. 5 έμπροσθεν της ιδιοκτησίας 01 και 02 επί της οδού Φιλελλήνων και Ρόδων.

5. Στο Ο.Τ. 22.

α) Την διάνοιξη νέας οδού πλάτους 5,50 μ. τον χαρακτηρισμό της σαν πεζόδρομο και την δημιουργία νέου Ο.Τ. με αριθμό 22Β.

β) Την επιβολή πρασιάς πλάτους 3 μ. κατά μήκος της παραπάνω οδού πεζόδρομος και μετατόπιση της Ο.Γ. στο δυτικό και νότιο τμήμα της ιδιοκτησίας 011602 στο Ο.Τ. 22.

γ) Χαρακτηρισμό τμήματος της ιδιοκτησίας 011602 στο Ο.Τ. 22 σε χώρο πρασίνου και παιδικής χαράς με τη διάνοιξη πεζορόμου πλάτους 3.00 μ. περιμετρικά αυτού και δημιουργία νέου Ο.Τ. με αριθμό 22Α.

6) Στο Ο.Τ. 92-93.

α) Την μετατόπιση των Ρ.Γ. και Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. 92-93 με αντίστοιχη μείωση του πλάτους της οδού από 8.00 σε 7.00 μ.

β) Την μετατόπιση της Ρ.Γ. και Ο.Γ. στο νότιο τμήμα (ιδιοκτησία 012019) Ο.Τ. 92.

γ) Την διάνοιξη νέας οδού και τον χαρακτηρισμό της ως πεζόδρομου, πλάτους 6,00 μ. ενδιάμεσα στο Ο.Τ. 92 και δημιουργία νέου Ο.Τ. με αριθμό 92Α.

7) Στα Ο.Τ. 17 και 16.

α) Την επέκταση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού στο Ο.Τ. 17 προς την δυτική του πλευρά μέχρι το όριο της ιδιοκτησίας με αριθμό 013001 με την σύγχρονη μετατόπιση του υπάρχοντος πεζοδρόμου πλάτους 4.00 μ. στο όριο της ιδιοκτησίας αυτής.

β) Χαρακτηρισμό των τμημάτων της ιδιοκτησίας 013001, που αποκόπτονται από την νέα θέση του πεζοδρόμου, σαν χώρο κοινοχρήστου πρασίνου.

γ) τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 16 από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, σε οικοδομήσιμο χώρο (προκήπιο).

δ) Την διάνοιξη νέας οδού και τον χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου πλάτους 3.00 μ.

ε) Την μείωση του υπάρχοντος πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 17 και 16 από 6.00 σε 3.00 μ. προς όφελος του χώρου πρασίνου.

Τα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση, να αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία του Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου - Καπανδρίτι Αττικής, από την δημοσίευση της απόφασης σε ΦΕΚ. Η ισχύς της παρούσης ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καπανδρίτι, 6 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. ΤΠ 2956 (7)

Τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Ψαρέικα Κοιν. Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Δ.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

3. Την από 6.8.1990 αίτηση της κ. Αναστασίας Τσουκαλά για τροποποίηση των ορίων του οικισμού Ψαρέικα Κοινότητας Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου.

4. Την υπ' αρ. ΤΠ 3550/85/13.2.87 απόφασή μας «καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στους οικισμούς Καλιπάδο και Ψαρέικα Κοινότητας Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου».

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 24/14.8.90 (θέμα 6ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Ψαρέικα Κοιν. Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου όπως αυτή φαίνεται στο χάρτη κλιμ. 1:5000 που φέρει τις υπογραφές των μελών με αρτιότητα 1 στρ.

6. Την επικύρωση του διαγράμματος των ορίων του παραπάνω οικισμού από το Σ.ΧΟΠ του Νομού που έγινε με το υπ' αριθμ. 29/19.10.1990 (θέμα 2ο) πρακτικό, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε το αίτημα της ενδιαφερομένης για τροποποίηση των ορίων του οικισμού Ψαρέικα Κοιν. Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ψαρέικα της Κοινότητας Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 19.10.1990 θεωρημένο από τη Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού κλιμ. 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ και θ' αναρτηθεί επί 15 μέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια της παραπάνω τροποποίησης, τα 1.000 τ.μ.

4. Η πλησιέστερη πλευρά προς το δρόμο των ανεγειρομένων κτιρίων να είναι τουλάχιστον τέσσερα (4) μέτρα από το όριο του οικοπέδου, όταν αυτό έχει πρόσωπο σε εθνικό - επαρχιακό ή κοινοτικό δρόμο.

5. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. ΤΠ 3550/85/13.2.1987 απόφασή μας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ζάκυνθος, 28 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΗΣ ΜΑΡΚΑΤΟΣ

Αριθ. 5129 (8)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Θήβας Ν. Βοιωτίας στα Ο.Τ. 287 και 284.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ
(24η Συνεδρίαση της 17.12.90)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 29.12.86 (ΦΕΚ 14Δ/21.1.87) περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεχριμένου σχ. πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων.

3. Την με αριθμό 356/3.9.90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων.

4. Το 11ο πρακτικό γνωμοδότησης του Συμβουλίου περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων του Νομού Βοιωτίας που υποβλήθηκε με το υπ' αριθ' 62/17.12.90 έγγραφό του, αποφασίζει κατά πλειοψηφία:

Τροποποιεί το εγκεχριμένο σχέδιο πόλης (Πρ. Δ/μα 21.11.79/ΦΕΚ 718Δ' - 27.12.79) στα Ο.Τ. 287 και 284 με την μεταφορά του μεταξύ αυτών πεζορόμου ανατολικότερα στο όριο των ιδιοκτησιών και συγκεκριμένα η ανατολική οριογραμμή (ρυμοτομική γραμμή) να συμπέσει με την δυτική πλευρά του κτιρίου του θεάτρου ΣΦΕ και την επέκτασή της όπως ακριβώς φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:2000 και 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Α. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. 685 (9)

Τροποποίηση της αρχικής οριοθέτησης του οικισμού Παλαιοσελίου Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Τις υπ' αριθ. 1060/9.10.87 και 540/22.7.88 αποφάσεις μας (περί οριοθέτησης του οικισμού Παλαιοσελίου).

3. Το υπ' αριθ. 655/24.9.90 έγγραφο του Κοινοτικού Συμβουλίου παλαιοσελίου.

4. Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Κόνιτσας για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκε με το 3132/18.10.90.

5. Την υπ' αριθ. 25/21.11.90 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λ.π.».

7. Την Γ4δ/15883/1903/3.2.88 απόφαση Υπ. ΠΕΧΩΔΕ για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου

1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Ως προς τους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς, ισχύουν οι υπ' αριθ. 1060/87 και 540/88 αποφάσεις μας.

3. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται για 15 ημέρες από την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφαρμογών του Νομού Ιωαννίνων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 10 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 684 (10)

Τροποποίηση οριοθέτησης οικισμού Κάτω Λάβδανης Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 (ΦΕΚ 133 Δ') «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λ.π.».

2. Το 323/5.7.90 έγγραφο της Κοινότητας κάτω Λάβδανης.

3. Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων, όπως διατυπώθηκαν με το 4780/10.10.1990 έγγραφό του.

4. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ.

5. Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ όπως εκφράσθηκε ομόφωνα με την 25/21.11.1990 πράξη του, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το όριο του οικισμού κάτω Λάβδανης που είχε καθορισθεί με την 453/22.5.1990 απόφαση όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Κατά τα λοιπά θα ισχύει η προηγούμενη απόφασή μας.

Το σχεδιάγραμμα κλίμακας περ. 1:5000 αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. και Π.Ε. για 15 ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 6 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. Τ.Π. 2841 (11)

Διατήρηση ανωνύμου οδού στην Ερμούπολη στην περιοχή Νεάπολης προϋφισταμένης του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με το Ν.Δ. 532/70 Β.Δ. 712/70 Ν.Δ. 950/72, 291/73.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

3. Την κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «Κωδικοποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος σε κείμενο ενιαίο (υπ' αριθ. 75724/1151 ΦΕΚ 767 Β').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.

5. Την Ε 20014/34/77 «σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923».

6. Το τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη μηχανικού Σεβαστ. Βαρθαλίτη σε κλίμακα 1:200 Μάϊος 1989.

7. Τη γνώμη του ΣΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στην 3η Συνεδρίαση της 26.5.1989 πράξη 16η, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό στη περιοχή Νεάπολης Σύρου ως προϋφισταμένης του 1923 και διατηρητέα.

Για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή ισχύουν οι διατάξεις που ισχύουν για τα οικόπεδα που βρίσκονται στο εγκεκριμένο σχέδιο Ερμούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 10 Δεκεμβρίου 1990

Η Νομάρχης
ΦΕΒΡ. ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

Αριθ. ΤΠΠΕ 4533 (12)

Αναγνώριση οδού ως προϋφισταμένης του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 26.11.90 αίτηση του Θεοδ. Τσάκωνα για αναγνώριση της οδού Αινείου της πόλεως Κομοτηνής, εντός του Ο.Τ. 370, ως προϋποφιστάμενη του έτους 1923.

2. Το αριθ. 20 παρ. 4 του Ν.Δ. 17.7.1923 σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70 και το Β.Δ. 712/70.

3. Την υπ' αριθ. 350/90 γνωμοδότηση του Ν. ΣΧΟΠ.

4. Τα φύλλα αρ. (48) και (57) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής (αποτύπωση 1927).

5. Την υπάρ. 15891/26.11.90 βεβαίωση του Δήμου Κομοτηνής, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό Αινείου της πόλεως Κομοτηνής, εντός του ΟΤ 370, ως προϋφιστάμενη του έτους 1923, όπως ακριβώς εμφαίνεται εις τις οικείες πιναχίδες του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής.

Τα διαγράμματα κλ. 1:500 που συνοδεύτηκαν την παρούσα έχουν αναρτηθεί εις τον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. και Π.Ε. επί 15ημερο από της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 30 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(13)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας εκτάσεως κειμένης στη θέση Μέση Αγυϊά του Δήμου Πατρέων και επί των οδών Λευκωσίας και Έλληνος Στρατιώτου στο Ο.Τ. 1326 σχεδίου πόλης της Πάτρας.

Με το υπ' αριθ. 42109/19.12.1990 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης του Υποκαταστήματος Πατρών του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ο Γρηγόριος Λιβιεράτος του Αναστασίου, κάτοικος Παλαιού Φαλήρου Αττικής, οδός Τερψιχόρης αριθ. 20, κατέθεσε το ποσόν των δρχ. 1.425, ποσόν δε εκ δρχ. 392.827 έχει καταθέσει με το υπ' αριθ. 31716/3.8.1989 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης του ως άνω Ταμείου μετά από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, υπέρ Γερασίμου Βουτσινά του Σπυρίδωνα, Καλλιόπης συζ. Γερασίμου Βουτσινά, Ασπασίας συζ. Ευαγγέλου Γκίκα, Ανθίπης χας Νικολάου Κατσούλη και Ασπασίας συζ. Αθανασίου ιατρού, ως συνιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας 12 του κατωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος δια αποζημίωση προσκυρουμένης και ρυμοτομουμένης εκτάσεως εκ τ.μ. 0,15 κειμένης της εκτάσεως αυτής στη θέση Μέση Αγυιά του Δήμου Πατρέων και επί των οδών Λευκωσίας και Έλληνος Στρατιώτου στο Ο.Τ. 1326 του σχεδίου πόλης της Πάτρας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3/1986 πράξη τακτοποίησης - προσκύρωσης - αναλογισμού αποζημιώσης του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Αχαΐας, η οποία κυρώθηκε νόμιμα δια της υπ' αριθ. Χ. 906/5.3.1986 αποφάσεως του Νομάρχη Αχαΐας και του συνοδεύοντος την πράξη αυτή από Φεβρουαρίου 1986 τοπογραφικού διαγράμματος σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 707/1989 απόφαση του Μονομελούς πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονά-

δος αποζημιώσεως, η οποία και κατέστη ήδη οριστική, δια την ως άνω έκταση, σε δρχ. 9.500 ανά τ.μ. και βαρυνούσης τον ανωτέρω υπόχρεο.

Ο καταθέτων
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΝΑΣΤ. ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ

(14)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στη Θεσσαλονίκη.

Με την 3577/1974 πράξη τακτοποίησης ακινήτων και αναλογισμού αποζημίωσης της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε με τις ΤΥ 27557/1975 και ΤΥ 21563/1976 αποφάσεις του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, τμήμα εβδαδού 68,70 μ.τ., με στοιχεία στην ίδια πράξη και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει 77 - 78 - 79 - 80 - 77 της ιδιοκτησίας που φέρεται ότι ανήκει στο Δήμο Θεσσαλονίκης και βρίσκεται στην κτηματική του περιφέρεια προσκυρώνεται σε γειτονική ιδιοκτησία, με αριθμό 18 στην ίδια πράξη, που φέρεται ότι ανήκει στον Ιωάννη Κοφαχείλη. Η κατά μ.τ. προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης ορίστηκε με την 71Ν/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης σε δραχμές 50.000. Το συνολικό ποσό αυτής της αποζημίωσης, που ανέρχεται σε 3.435.000, παρακατατέθηκε από τις 1) Αικατερίνη θυγ. Ιωάννη Κοφαχείλη και σύζυγο Δούκα Δούκα και 2) Μελπομένη ή Ελένη θυγ. Ιωάννη Κοφαχείλη και σύζυγο Θεοδώρου Μπόραντα στο υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου παρακαταθηκών και Δανείων, από το οποίο εκδόθηκε το με αριθ. 470741/19.10.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, το οποίο οι ίδιες κατέθεσαν στον Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Μιχαήλ Πάλλα, ο οποίος συνέταξε τη σχετική, με αριθμό 7.664 της 21 Νοεμβρίου 1990 πράξη κατάθεσης. Ειδοποιείται κάθε ενδιαφερόμενος για τα νόμιμα.

Θεσσαλονίκη, 12 Δεκεμβρίου 1990
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΡΙΑΡΧΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ